



Городской округ Долгопрудный Московской области
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 25.12.2025 № 538-ОЗ

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г.о. Долгопрудный, г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе, д. 27 в пользу муниципального унитарного предприятия «Инженерные сети г. Долгопрудного» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта инженерных сооружений местного значения, для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также сооружений, которые переносятся в связи с изъятием земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Долгопрудный Московской области, учитывая ходатайство муниципального унитарного предприятия «Инженерные сети г. Долгопрудного» от 23.12.2025 № P001-2620783531-106022954,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 50:42:0010207:684, 50:42:0010207:17, 50:42:0010207:15, 50:42:0010207:16, 50:42:0010207:19, земель неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 50:42:0010207, в пользу муниципального унитарного предприятия «Инженерные сети г. Долгопрудного», в целях строительства линейных сооружений

теплотрассы, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://оф-долгопрудный.рф> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Управлению земельно-имущественных отношений (Катулина О.А.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Ильясову Д.М. – заместителя главы городского округа

Глава городского округа



О.А. Сотник

Схема границ

Объект: Линейные сооружения теплотрассы, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

КН 50:42:0000000:80652

Местоположение/кадастровый №: Московская область, г.о. Долгопрудный, ул. Лихачевское шоссе, д.27

Площадь земельного участка: 1520,43 кв.м

Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)

Вид разрешенного использования: Дошкольное, начальное и среднее общее образование

Экпликация ЗУ1

Землепользователь	категория земель	площадь, га
земли неразграниченной государственной собственности	Земли населенных пунктов	0.009499
участок с КН 50:42:0010207:684	Земли населенных пунктов	0.015618
участок с КН 50:42:0010207:17	Земли населенных пунктов	0.082907
участок с КН 50:42:0010207:15	Земли населенных пунктов	0.004451
участок с КН 50:42:0010207:16	Земли населенных пунктов	0.020269
участок с КН 50:42:0010207:19	Земли населенных пунктов	0.019299
Итого:		0.152043

Описание границ смежных землепользователей:
с н1 по н4 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:684
с н4 по н5 -земли неразграниченной государственной собственности
с н5 по н8 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:15
с н8 по н10 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:16
с н10 по н14 -земли неразграниченной государственной собственности
с н14 по н18 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:17
с н18 по н21 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:19
с н21 по н31 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:17
с н31 по н32-земли неразграниченной государственной собственности
с н32 по н34 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:16
с н34 по н35 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:15
с н35 по н36 -земли неразграниченной государственной собственности
с н36 по н37 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:684

Координаты МСК-50 (ЗУ1)

Номер точки	К О О Р Д И Н А Т Ы		Меры линий, м	На точку
	Х	У		
1	490697.862	2188007.176	1.769	2
2	490697.862	2188008.944	1.935	3
3	490695.927	2188008.945	90.028	4
4	490695.962	2188098.972	1.196	5
5	490695.962	2188100.168	0.879	6
6	490695.963	2188101.047	50.745	7
7	490645.221	2188101.574	0.885	8
8	490645.222	2188100.689	68.094	9
9	490645.261	2188032.594	95.550	10
10	490549.711	2188032.380	0.047	11
11	490549.664	2188032.380	9.231	12
12	490549.813	2188023.150	62.795	13
13	490558.806	2187961.002	1.529	14
14	490560.335	2187961.034	79.276	15
15	490639.593	2187962.698	20.381	16
16	490640.271	2187942.328	5.628	17
17	490645.899	2187942.328	9.157	18
18	490645.899	2187933.171	12.753	19
19	490645.899	2187920.418	14.970	20
20	490660.869	2187920.397	13.028	21
21	490660.869	2187933.424	4.380	22
22	490660.869	2187937.805	4.532	23
23	490665.401	2187937.723	14.163	24
24	490665.604	2187951.884	9.826	25
25	490655.780	2187952.062	1.925	26
26	490655.787	2187950.138	9.773	27
27	490646.014	2187950.152	4.739	28
28	490645.856	2187954.888	0.836	29
29	490645.020	2187954.880	12.221	30
30	490644.310	2187967.080	84.658	31
31	490559.660	2187965.940	65.611	32
32	490549.890	2188030.820	96.654	33
33	490646.540	2188031.710	68.981	34
34	490646.150	2188100.690	48.503	35
35	490694.650	2188100.182	1.200	36
36	490694.640	2188098.983	91.805	37
37	490693.920	2188007.177	3.942	1

- Условные обозначения:
- граница испрашиваемого земельного участка
 - охранная зона водопровода
 - охранная зона эл. кабеля
 - охранная зона теплосети
 - охранная зона газопровода
 - охранная зона канализации
 - охранная зона кабеля связи

- н1● -характерная точка границы земельного участка
- границы земельных участков по сведениям ГКН
- 50: 16: 0302007 -номер кадастрового квартала
- : 408 -кадастровый номер земельного участка

Заявитель _____
(подпись, расшифровка подписи)

