



Городской округ Долгопрудный Московской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.12.2025 № 539-ОЗ

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г.о. Долгопрудный, г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе, д. 27 в пользу муниципального унитарного предприятия «Инженерные сети г. Долгопрудного» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта инженерных сооружений местного значения, для технического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также сооружений, которые переносятся в связи с изъятием земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Долгопрудный Московской области, учитывая ходатайство муниципального унитарного предприятия «Инженерные сети г. Долгопрудного» от 23.12.2025 № Р001-2620783531-106022705,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 50:42:0000000:80686; 50:42:0010207:21; 50:42:0010207:20; 50:42:0010207:22; 50:42:0010207:684; 50:42:0010207:18; 50:42:0010207:19; 50:42:0010207:17; 50:42:0000000:80687, земель неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 50:42:0010207, в пользу муниципального унитарного предприятия «Инженерные сети г. Долгопрудного», в целях строительства линейных сооружений канализации, для

размещения которых не требуется разрешения на строительство, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://оф-долгопрудный.рф> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Управлению земельно-имущественных отношений (Катулина О.А.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Ильясову Д.М. – заместителя главы городского округа

Глава городского округа



О.А. Сотник

Схема границ

Объект: Линейные сооружения канализации, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
КН 50:42:0000000:80652
Местоположение/кадастровый №: Московская область, г.о. Долгопрудный, ул. Лихачевское шоссе, д.27
Площадь земельного участка: 2263.77 кв.м
Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)
Вид разрешенного использования: Дошкольное, начальное и среднее общее образование

Координаты МСК-50 (ЗУ1)

Землепользователь	категория земель	площадь, га
земли неразграниченной государственной собственности	Земли населенных пунктов	0.021435
участок с КН 50:42:0000000:80686	Земли населенных пунктов	0.036583
участок с КН 50:42:0010207:21	Земли населенных пунктов	0.022975
участок с КН 50:42:0010207:20	Земли населенных пунктов	0.013169
участок с КН 50:42:0010207:22	Земли населенных пунктов	0.035287
участок с КН 50:42:0010207:684	Земли населенных пунктов	0.021767
участок с КН 50:42:0010207:18	Земли населенных пунктов	0.049042
участок с КН 50:42:0010207:19	Земли населенных пунктов	0.018761
участок с КН 50:42:0010207:17	Земли населенных пунктов	0.007288
участок с КН 50:42:0000000:80687	Земли населенных пунктов	0.000070
Итого:		0.226377

Номер точки	К О О Р Д И Н А Т Ы		Меры линий, м	На точку
н1	490835.347	2187874.070	18.812	2
н2	490853.698	2187878.207	5.452	3
н3	490853.722	2187883.658	60.391	4
н4	490853.980	2187944.049	47.196	5
н5	490854.182	2187991.244	10.214	6
н6	490854.226	2188001.458	1.643	7
н7	490855.738	2188002.101	4.000	8
н8	490854.200	2188005.794	1.911	9
н9	490852.428	2188005.078	6.522	10
н10	490846.995	2188008.687	2.586	11
н11	490847.076	2188011.272	1.908	12
н12	490845.737	2188012.632	1.567	13
н13	490844.638	2188013.749	4.000	14
н14	490840.922	2188012.270	2.646	15
н15	490840.957	2188009.624	67.295	16
н16	490773.668	2188008.733	5.993	17
н17	490769.516	2188013.054	6.122	18
н18	490763.393	2188013.092	7.585	19
н19	490755.808	2188013.138	27.554	20
н20	490728.255	2188013.307	6.759	21
н21	490721.543	2188014.103	0.492	22
н22	490721.543	2188014.595	4.001	23
н23	490717.542	2188014.595	15.514	24
н24	490702.134	2188016.406	4.000	25
н25	490701.663	2188012.434	26.529	26
н26	490728.007	2188009.308	27.830	27
н27	490755.836	2188009.138	7.512	28
н28	490763.348	2188009.092	4.454	29
н29	490767.802	2188009.064	6.039	30
н30	490771.986	2188004.710	72.332	31
н31	490844.312	2188005.668	0.640	32
н32	490844.845	2188005.313	6.461	33
н33	490850.227	2188001.738	14.004	34
н34	490850.167	2187987.734	1.030	35
н35	490851.190	2187987.610	43.460	36
н36	490851.210	2187944.150	10.570	37
н37	490851.210	2187933.580	1.643	38
н38	490849.931	2187932.548	49.827	39
н39	490849.718	2187882.721	1.313	40
н40	490849.712	2187881.409	15.628	41
н41	490834.467	2187877.972	4.000	1
н42	490799.481	2187867.035	5.393	43
н43	490798.636	2187872.361	4.007	44
н44	490794.729	2187871.470	5.124	45
н45	490795.530	2187866.409	4.000	42
н46	490700.854	2187840.839	4.000	47
н47	490700.003	2187844.747	46.637	48
н48	490654.428	2187834.857	14.850	49
н49	490650.801	2187849.258	2.269	50
н50	490650.247	2187851.458	13.279	51
н51	490659.375	2187861.102	34.524	52
н52	490659.931	2187895.621	37.792	53
н53	490660.132	2187933.412	7.413	54
н54	490660.032	2187940.825	11.401	55
н55	490656.543	2187951.679	4.000	56
н56	490652.735	2187950.455	10.802	57
н57	490656.040	2187940.171	6.827	58
н58	490656.133	2187933.344	11.487	59
н59	490656.290	2187921.859	8.227	60
н60	490648.072	2187922.228	4.000	61
н61	490647.887	2187918.237	8.380	62
н62	490656.267	2187917.856	22.295	63
н63	490655.665	2187895.569	32.874	64
н64	490655.378	2187862.697	12.241	65
н65	490646.963	2187853.807	71.314	66
н66	490575.839	2187848.614	22.313	67
н67	490553.585	2187846.990	3.450	68
н68	490553.836	2187843.548	0.550	69
н69	490553.876	2187843.000	2.584	70
н70	490556.448	2187843.188	19.996	71
н71	490576.397	2187844.644	70.338	72
н72	490646.548	2187849.766	1.023	73
н73	490646.798	2187848.774	19.230	74
н74	490651.494	2187830.127	50.509	46

Описание границ смежных землепользователей:
с н1 по н3 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0000000:80686
с н3 по н4 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:21
с н4 по н5 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:20
с н5 по н12 -земли неразграниченной государственной собственности
с н12 по н18 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:22
с н18 по н19 -земли неразграниченной государственной собственности
с н19 по н27 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:684
с н27 по н28 -земли неразграниченной государственной собственности
с н28 по н32 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:22
с н32 по н35 -земли неразграниченной государственной собственности
с н35 по н36 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:20
с н36 по н39 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:21
с н39 по н41 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0000000:80686
с н42 по н45 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0000000:80686
с н46 по н49 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0000000:80686
с н49 по н52 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:18
с н52 по н53 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:19
с н53 по н58 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:17
с н58 по н63 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:19
с н63 по н66 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:18
с н66 по н68 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:18
с н68 по н70 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0000000:80687
с н70 по н71 -земли неразграниченной государственной собственности
с н71 по н73 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:18
с н73 по н74 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0000000:80686

- Условные обозначения:
- граница испрашиваемого земельного участка
 - охранная зона водопровода
 - охранная зона эл. кабеля
 - охранная зона теплосети
 - охранная зона газопровода
 - охранная зона канализации
 - охранная зона кабеля связи

- н1• -характерная точка границы земельного участка
-границы земельных участков по сведениям ГКН
50:16:0302007 -номер кадастрового квартала
:408 -кадастровый номер земельного участка

Заявитель _____
(подпись, расшифровка подписи)

