



Городской округ Долгопрудный Московской области
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 25.12.2025 № 540-ОЗ

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г.о. Долгопрудный, г. Долгопрудный, Лихачевское шоссе, д. 27 в пользу муниципального унитарного предприятия «Инженерные сети г. Долгопрудного» в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта инженерных сооружений местного значения, для технологического присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также сооружений, которые переносятся в связи с изъятием земельных участков

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Долгопрудный Московской области, учитывая ходатайство муниципального унитарного предприятия «Инженерные сети г. Долгопрудного» от 23.12.2025 № P001-2620783531-106022843,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 50:42:0000000:80686, 50:42:0010207:20, 50:42:0010207:21, 50:42:0010207:22, 50:42:0010207:684, земель неразграниченной государственной собственности в кадастровом квартале 50:42:0010207, в пользу муниципального унитарного

предприятия «Инженерные сети г. Долгопрудного», в целях строительства линейных сооружений ливневой канализации, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://оф-долгопрудный.рф> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

4. Управлению земельно-имущественных отношений (Катулина О.А.) в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на Ильясову Д.М. – заместителя главы городского округа

Глава городского округа



О.А. Сотник

Схема границ

Объект: Линейные сооружения ливневой канализации, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.
КН 50:42:0000000:80652

Местоположение/кадастровый №: Московская область, г.о. Долгопрудный, ул. Лихачевское шоссе, д.27

Площадь земельного участка: 1475.17 кв.м

Категория земель: Земли поселений (земли населенных пунктов)

Вид разрешенного использования: Дошкольное, начальное и среднее общее образование

Экпликация ЗУ1

Землепользователь	категория земель	площадь, га
земли неразграниченной государственной собственности	Земли населенных пунктов	0.021482
участок с КН 50:42:0000000:80686	Земли населенных пунктов	0.007857
участок с КН 50:42:0010207:21	Земли населенных пунктов	0.041522
участок с КН 50:42:0010207:20	Земли населенных пунктов	0.016570
участок с КН 50:42:0010207:22	Земли населенных пунктов	0.055881
участок с КН 50:42:0010207:684	Земли населенных пунктов	0.004205
Итого:		0.147517

Номер точки	К О О Р Д И Н А Т Ы		Меры линий, м	Но точку
	Х	У		
н1	490862.536	2187876.187	10.000	2
н2	490870.094	2187882.735	5.231	3
н3	490866.669	2187886.689	18.544	4
н4	490854.526	2187900.704	25.382	5
н5	490854.630	2187926.086	5.618	6
н6	490856.866	2187931.240	2.409	7
н7	490854.655	2187932.199	11.824	8
н8	490854.704	2187944.022	47.247	9
н9	490854.898	2187991.268	8.912	10
н10	490854.934	2188000.180	11.518	11
н11	490845.984	2188007.429	0.252	12
н12	490845.731	2188007.432	73.755	13
н13	490771.981	2188008.226	7.391	14
н14	490766.860	2188013.555	3.461	15
н15	490763.400	2188013.624	7.600	16
н16	490755.804	2188013.776	6.153	17
н17	490749.649	2188013.899	6.731	18
н18	490749.517	2188007.126	6.335	19
н19	490755.850	2188007.120	7.485	20
н20	490763.320	2188006.650	3.819	21
н21	490763.296	2188002.831	1.417	22
н22	490764.278	2188001.809	78.747	23
н23	490843.020	2188000.950	4.698	24
н24	490843.813	2187996.319	1.418	25
н25	490844.915	2187995.427	4.750	26
н26	490844.895	2187990.677	2.868	27
н27	490846.340	2187988.200	4.886	28
н28	490851.190	2187987.610	43.460	29
н29	490851.210	2187944.150	10.570	30
н30	490851.210	2187933.580	3.392	31
н31	490848.570	2187931.450	38.860	32
н32	490848.325	2187892.591	11.216	33
н33	490855.669	2187884.114	10.488	1

Описание границ смежных землепользователей:
с н1 по н3 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0000000:80686
с н3 по н8 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:21
с н8 по н9 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:20
с н9 по н12 -земли неразграниченной государственной собственности
с н12 по н15 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:22
с н15 по н16 -земли неразграниченной государственной собственности
с н16 по н19 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:684
с н19 по н20 -земли неразграниченной государственной собственности
с н20 по н23 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:22
с н23 по н28 -земли неразграниченной государственной собственности
с н28 по н29 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:20
с н29 по н33 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0010207:21
с н33 по н1 -земельный участок с кадастровым номером 50:42:0000000:80686

Условные обозначения:

- граница испрашиваемого земельного участка
- охранная зона водопровода
- охранная зона эл. кабеля
- охранная зона теплосети
- охранная зона газопровода
- охранная зона канализации
- охранная зона кабеля связи

- н1● -характерная точка границы земельного участка
- границы земельных участков по сведениям ГКН
- 50: 16: 0302007 -номер кадастрового квартала
- : 408 -кадастровый номер земельного участка

Заявитель _____
(подпись, расшифровка подписи)

